SOFISTIC

CNA HOME

CNA
CONSTRUTORA

Fino Acabamento



SOFISTIC

CNA HOME

Bem-vindo ao mundo do Fino Acabamento.

CNA
CONSTRUTORA

Fino Acabamento

Nosso compromisso é estar sempre à frente, porque o fino acabamento é uma conquista.

A trajetória da CNA Construtora sempre foi pautada pela credibilidade e solidez, que conquistamos ao longo dos anos no mercado imobiliário de Itapema/SC.

Entre os nossos diferenciais estão o atendimento personalizado e a sofisticação do Fino Acabamento, que oferecemos com o máximo cuidado em cada detalhe.

Criamos de forma genuína histórias únicas, contadas pela dedicação de quem constrói com amor.

Os empreendimentos CNA são construídos utilizando matérias primas selecionadas, criteriosamente escolhidas pela alta qualidade e avançados recursos tecnológicos.

Além disso, é através de uma mão de obra qualificada e comprometida, que entregamos excelência em cada projeto.

O Fino Acabamento da CNA Construtora significa dedicação em cada etapa da obra, desde a concepção do projeto até o mais minucioso detalhe. Cuidado, este, que resulta em uma conexão única com nossos clientes.

Construímos empreendimentos focados em uma experiência de vida exclusiva, sofisticada e merecida. O Fino Acabamento é uma verdadeira conquista.

É por isso que nossos produtos são incomparáveis e vão muito além da entrega de um apartamento.

Entregamos sonhos, lifestyle, felicidade, conforto e sofisticação na mais bela orla do estado de Santa Catarina: Meia Praia, Itapema.

Seja bem-vindo ao mundo do Fino Acabamento.

Candido Norberto Antonioli
Presidente da CNA Construtora.

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*

CNA Negócios

Além da construção e incorporação de imóveis, a CNA atua em outras atividades empresariais, como postos de combustíveis, restaurantes e hotéis. Assim como na construção civil, a CNA Negócios é referência nos segmentos em que atua, focada na missão de oferecer sempre o melhor aos seus clientes.

CNA NEGÓCIOS

CNA CONSTRUTORA · CNA EMPREENDIMENTOS · CNA HOLDING · ANTONIOLI EMPREENDIMENTOS

Sofistic Hotel ITAPEMA / SC · ALMA GASTRO E BAR · PARADOURO CASSEMIRO ANTONIOLI *Parada certa!* POSTO RESTAURANTE HOTEL EVENTOS · PARADOURO CASSEMIRO ANTONIOLI *Express*

Conheça mais sobre a CNA Negócios:



FINO ACABAMENTO É UMA CONQUISTA.

Só você sabe como foi chegar até aqui.
Na CNA cada cliente é extraordinário e é nossa obrigação surpreendê-lo.

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*

*Conforme a Lei Federal nº 4.591/64, o empreendimento somente será oferecido à venda e comercializado após o devido Registro da Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, não havendo responsabilidade alguma da Construtora por anúncios de terceiros. As imagens são meramente ilustrativas, assim como o mobiliário constante nas referidas imagens, não sendo parte integrante do imóvel, mas respeitando sempre seu memorial descritivo.


Itapema/SC

LUXO POR TODOS OS ÂNGULOS. FINO ACABAMENTO DESDE A ORIGEM.

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*




É NOSSO
COMPROMISSO ESTAR
SEMPRE À FRENTE.
CNA
CONSTRUTORA
Fino
Acabamento
CNA
CONSTRUTORA
Fino
Acabamento

APARTAMENTOS COM 4 A 3 SUÍTES, COM 2 VAGAS NA GARAGEM

ÁREAS PRIVATIVAS DE ATÉ 155M²

EXCLUSIVIDADE E PRIVACIDADE COM POUCAS UNIDADES HABITACIONAIS NO CONDOMÍNIO

RUA 313 B, FRENTE MAR, MEIA PRAIA EM ITAPEMA/SC



O empreendimento

Hall de entrada social decorado, mobiliado, sonorizado e climatizado, com piso em mármores importados e paredes revestidas em madeira nobre.

Porta do hall de entrada e arandelas produzidas exclusivamente para o empreendimento, de forma artesanal.

Portaria no hall de entrada (infraestrutura) com lavabo.

Portais dos elevadores de passageiros em mármore importado.

Mobiliário do hall de entrada e da área de lazer com a qualidade e a sofisticação de marcas renomadas.

Tapetes, rodapés e tabeiras de mármores importados no hall de entrada e hall dos pavimentos de apartamentos.

Salão de festas com cozinha, decorado, mobiliado, equipado com louçaria, cristais e utensílios, sonorizado, climatizado, com churrasqueira, chopeira torre, Smart TV e cafeteira.

Piso do Salão de Festas em mármore importado e ou madeira peroba mica.

Louçaria do salão de festas filetadas a ouro e talheres de alta qualidade.

Sala de Jogos decorada, mobiliada, sonorizada, climatizada, com mesa de sinuca, carteado, poker e com área gourmet equipada.

Espaço Kids decorado, mobiliado, sonorizado e climatizado.

Academia com equipamentos Technogym ou Life Fitness, climatizada, sonorizada e com Smart TV.

Área de lazer decorada, mobiliada, equipada, climatizada e sonorizada.

Ducha e lava-pés para banhistas no térreo.

Piscina interna aquecida, equipada com desumidificador e tratamento por ozônio.

Spa.

Sauna.

Beauty Center decorado, mobiliado, sonorizado e climatizado.

Revestimento externo das fachadas em pastilha de alta qualidade.

Garagem com piso cerâmico ou diamantado, com vagas privativas.

Esquadrias em alumínio.

Janelas das suítes com persianas integradas, automatizadas e acústicas (vidro laminado duplo).

Vidros tonalizados.

2 elevadores de passageiros: 1 social e 1 de serviço, todos de alta velocidade. O social apresentando cabina em aço escovado e ar-condicionado, com detalhes em espelhos e mármore importado.

1 elevador para automóvel de última geração marca ThyssenKrupp, com gerador de energia.

Água do reservatório purificada pelo sistema de ozônio (O3).

Infraestrutura de carregador para carro elétrico, com medidor de consumo individual, por unidade de apartamento.

Disponibilidade de fibra ótica para internet.

Vídeo porteiro equipado com sistema IP de última geração.

Circuito interno de monitoramento com gravação (CFTV).

Sensores de presença nas áreas comuns.

Gerador de Energia que atende áreas comuns e garagens.

Instalações elétricas das marcas Siemens ou Pial Legrand.

Instalações hidrossanitárias da marca Tigre.

Metais das marcas Docol ou Deca.

Iluminação das áreas comuns em Led.

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*


CNA
RANGE ROVER
130 UYP


CNA
CNA
CNA
CNA


CNA
CNA



SOFISTIC
CNA HOME

Os Apartamentos

Frente mar
Áreas privativas de até 155 m²
4 e 3 suítes
2 vagas de garagem

Apartamentos de frente para o Mar com área aproximada de até 155 m² privativos.

Sacada com churrasqueira e vista para o mar.

Apartamentos com 4 e 3 suítes, sendo a suíte master com infraestrutura para hidromassagem.

Living com sacada integrada.

Cozinha integrada ao living.

Área de serviço.

Lavabo.

Churrasqueira a carvão.

Piso em porcelanato nacional de grande formato.

Paredes com acabamento de superfície de padrão superior.

Acabamento em gesso em todos os ambientes.

Portas com moldura e acabamento em laca acetinada branca, equipadas com ferragens de aço inox.

Rodapés em poliestireno com altura de 20cm na área social.

Banheiros com revestimento de paredes em porcelanato e bacias com acionamento "dual flush".

Isolamento entre andares com manta acústica.

Infraestrutura para água quente e acionamento monocomando nos chuveiros.

Infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo VRF multi Split.

Infraestrutura para automação de imagem, iluminação, persianas e som.

Infraestrutura para TV a cabo, internet e telefone.

Infraestrutura para sistema de aspiração de pó central.

Fechadura eletrônica na porta de acesso aos apartamentos, com opções de biometria ou senha.

Infraestrutura para desembaçador de espelho e toalheiro aquecido nos banheiros das suítes.

Infraestrutura para antimofo na parede dos armários das suítes.

Infraestrutura para triturador na cuba da cozinha.

Área técnica para climatização.

Nicho nas paredes do box dos banheiros das suítes.

Um ponto de iluminação de emergência estrategicamente posicionado nos apartamentos.

Medidores individuais de água, gás e luz.

Sistema de gás central.

Sensor de vazamento de gás.

Todo o requinte e sofisticação, com o DNA da CNA Fino Acabamento.





Hall de entrada


CNA
Fino
Arredamenti
NEW YORK
THE FASHION BOOK



Piscina Interna aquecida


CNA
COSTRUTTORA
Fino
Cabianmento





Salão de Festas







Sala de Jogos
com bar



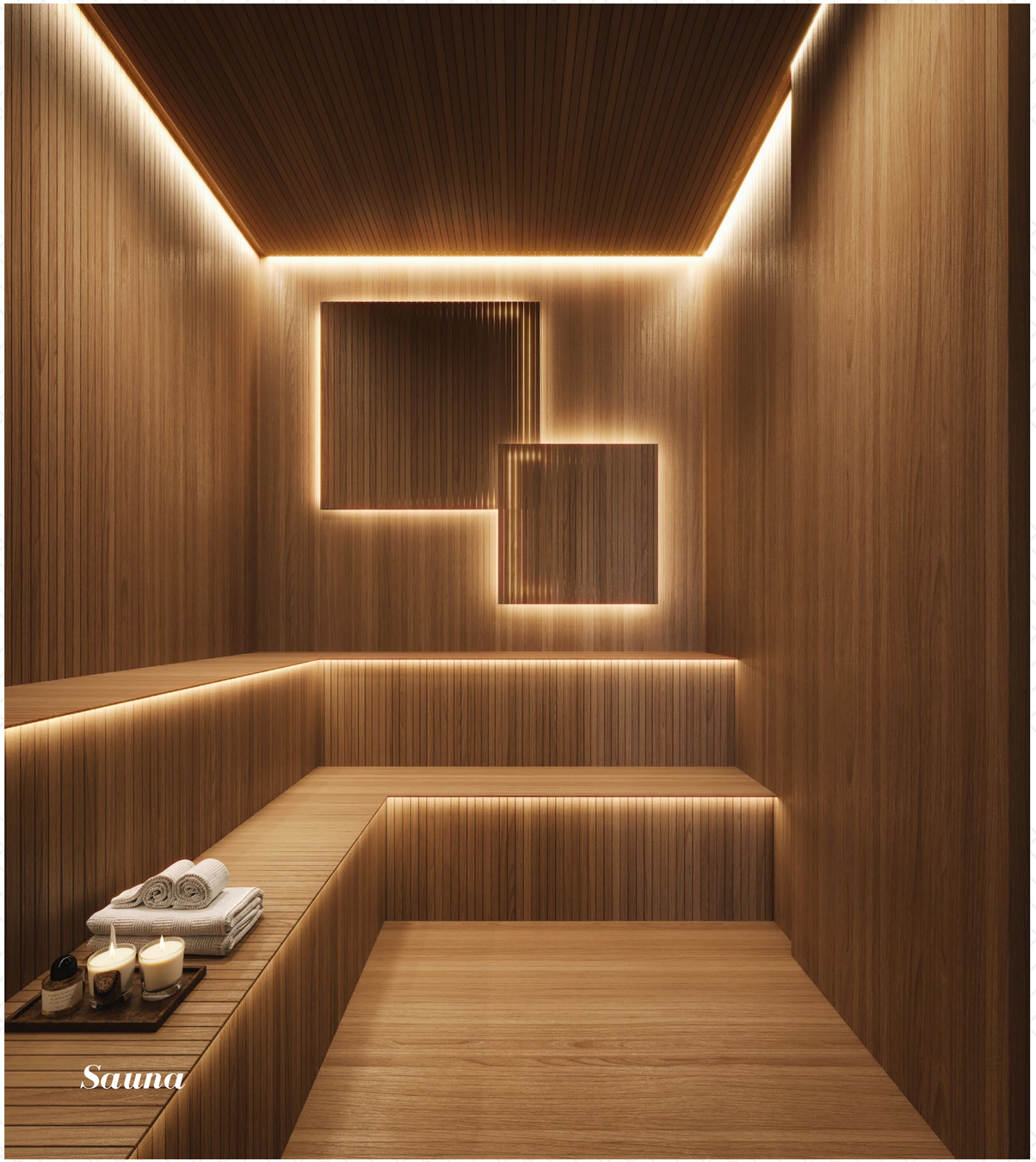




Academia


LifeFitness
LifeFitness
LifeFitness


Brinquedoteca


Sauna


Beauty
Center

Área de Lazer



01 Piscina Interna aquecida

02 Salão de Festas

03 Sala de Jogos com bar

04 SPA

05 Sauna

06 Beauty Center

07 Academia

08 Brinquedoteca

SOFISTIC
CNA HOME

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*

SOFISTIC
CNA HOME



CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*

Apartamento Tipo 4º andar diferenciado

PLANTA TIPO DIFERENCIADO 1: 165,67m²

PLANTA TIPO DIFERENCIADO 2: 226,87m²



Apartamento Tipo 5º ao 11º andar

PLANTA TIPO 1: 155m²

PLANTA TIPO 2: 155m²

- 4 suítes



Apartamento Tipo 12º Andar

PLANTA TIPO 1: 140 m²

PLANTA TIPO 2: 140 m²

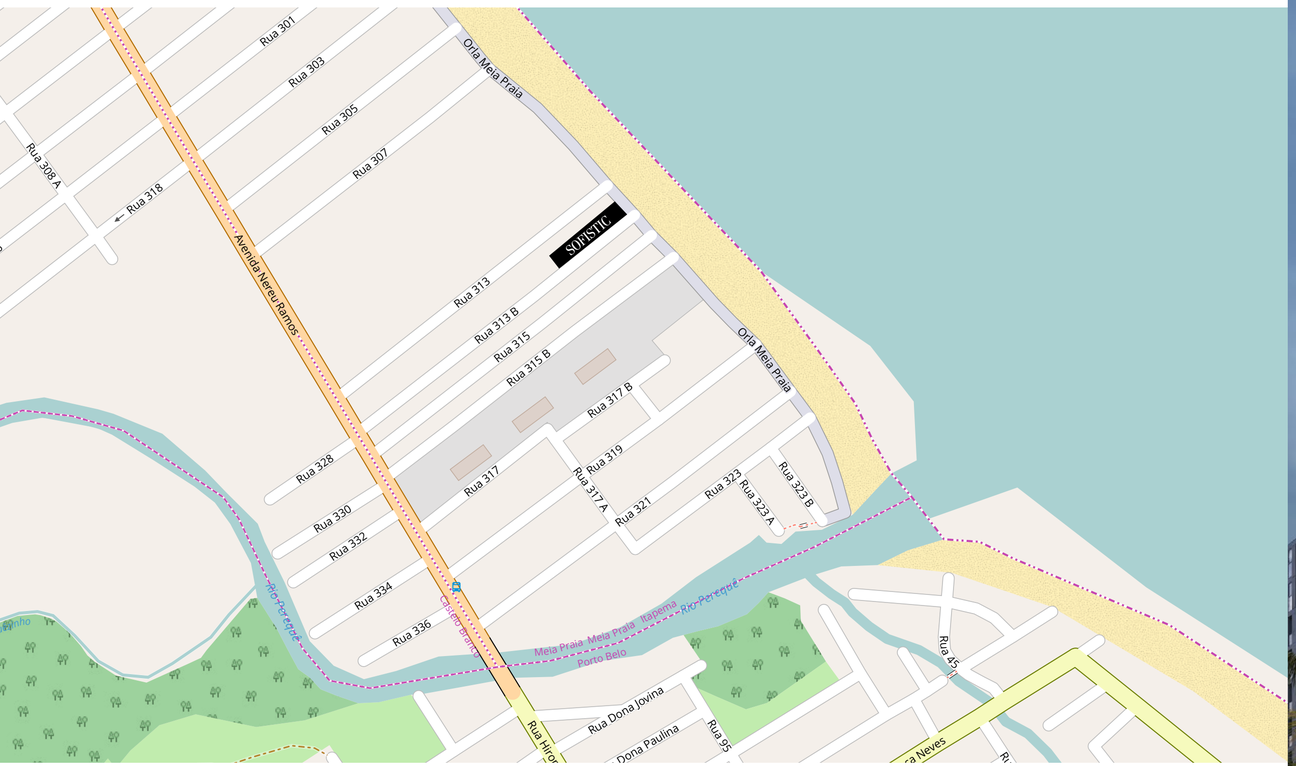
- 3 suítes




Viva em
Itapema/SC
CNA
CONSTRUTORA
Fino
Acabamento

Localização

Rua 313B - Meia Praia, Itapema/SC.



DISTÂNCIAS

Balneário Camboriú	13 km via BR-101	Navegantes	45 km
Itajaí	31 km via BR-101	Nova Trento	52 km
Penha (Beto Carrero World)	48.7 km via BR-101	(Santuário de Santa Paulina)	
Brusque	54 km	Florianópolis	66 km
Porto Belo	17 km	Curitiba	234 km
Bombinhas	22 km	Porto Alegre	506.7 km
Governador Celso Ramos	47 km	São Paulo	692.7 km via BR-101 e BR-116





O que significa o Fino Acabamento CNA?

Entenda porque Fino Acabamento é superior ao alto padrão. Acesse o nosso site e saiba mais sobre o nosso compromisso em entregar o que existe de mais singular no mundo.

Cada detalhe importa.

www.cnaconstrutora.com.br

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*

CNA
CONSTRUTORA

Fino Acabamento

Procure seu corretor e conheça mais esse produto Fino Acabamento da CNA Construtora.

ITAPEMA /SC

**Conforme a Lei Federal nº 4.591/64, o empreendimento somente será oferecido à venda e comercializado após o devido Registro da Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, não havendo responsabilidade alguma da Construtora por anúncios de terceiros. As Imagens são meramente ilustrativas, assim como o mobiliário constante nas referidas imagens, não sendo parte integrante do imóvel, mas respeitando sempre seu memorial descritivo.*